



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-10012025-260121
CG-DL-E-10012025-260121

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 176]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, जनवरी 9, 2025/पौष 19, 1946

No. 176]

NEW DELHI, THURSDAY, JANUARY 9, 2025/PAUSHA 19, 1946

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 9 जनवरी, 2025

का.आ. 178(अ).—केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय की अधिसूचना संख्या का.आ. 3482(E) तारीख 14/08/2024, जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उपखंड (ii) में प्रकाशित की गई थी, द्वारा जम्मू और कश्मीर (केंद्र शासित प्रदेश) राज्य के जम्मू जिले में NH-144A के कि.मी. 49.150 से कि.मी. 64.535 तक (अखनूर से पूँछ मार्ग) सेक्शन-2 के लिए भूखण्ड के निर्माण (2 लेन का बनाने /चौड़ा करने, आदि) अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपावद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी ;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख "12 सितम्बर 2024" को "डेली एक्सेलसियर " और अमर उजाला " दोनों में प्रकाशित किया गया था ;

जबकि सक्षम प्राधिकारी को धारा 3-ग के तहत दायर आपत्ति प्राप्त हुई है, जिस पर विचार किया गया है और उसका उचित रूप से निपटान किया गया;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

अनुसूची

जम्मू और कश्मीर (केंद्र शासित प्रदेश) राज्य के जम्मू जिले में NH-144A के कि.मी. 49.150 से कि.मी. 64.535 तक (अखनूर से पूँछ मार्ग) सेक्शन-2 के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना सहित अथवा संरचना रहित विवरण।

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: जम्मू		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी/ हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: चौकी चौरा					
गांव का नाम: टिल्ला					
1	32	निजी (निजी)	असिंचित	0.0493211	लशमन सिंह अमर सिंह के पुत्र 32
2	33	निजी (निजी (शामिलात))	असिंचित	0.0168519	लशमन सिंह अमर सिंह के पुत्र 33
3	34	निजी (निजी)	असिंचित	0.040047	सरबन का बेटा ईशर दास 34
4	34 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0146136	सूरज प्रकाश, कुलदीप राज, विनय कुमार के बेटे बराबर 24 शेयर, शकुंतला देवी, गीता देवी, संतोष कुमारी बेटी कौशल्या देवी, ठाकुर दास की बेटी बिंडो 28 में से पूरे 4 शेयर बराबर में 34 Min

5	34 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0320376	परमा नंद वन्दे के पुत्र परषोत्तम लाल 34 Min
6	36 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0067448	सुरिंदर सिंह पुत्र मुंशी सिंह 1/2 शेयर विवेक सिंह पुत्र 6 शेयर प्रिया देवी, रीता देवी सुनीता देवी बेटी अनीता देवी वीरेंद्र सिंह की विंडो बराबर में 10 में से 4 शेयर 1/2 शेयर में से शेयर 36 Min
7	36 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.000281	मदन लाल के पुत्र गौरव शर्मा 36 Min
8	36 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.000281	अमर नाथ के बेटे राज कुमार 36 Min
9	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0025293	सुरिंदर सिंह पुत्र मुंशी सिंह 1/2 शेयर विवेक सिंह पुत्र 6 शेयर प्रिया देवी, रीता देवी सुनीता देवी बेटी अनीता देवी वीरेंद्र सिंह की विंडो बराबर में 10 में से 4 शेयर 1/2 शेयर में से शेयर 37 Min
10	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0021077	मोहन लाल 37 Min
11	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0014052	सुरिंदर सिंह पुत्र मुंशी सिंह 1/2 शेयर विवेक सिंह पुत्र 6 शेयर प्रिया देवी, रीता देवी सुनीता देवी बेटी अनीता देवी वीरेंद्र सिंह की विंडो बराबर में 10 में से 4 शेयर 1/2 शेयर में से शेयर

					37 Min
12	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0022483	चुनी राम के पुत्र तिलक राज 37 Min
13	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0230446	मंजीत सिंह पुत्र स्वर्ण सिंह 37 Min
14	37 मिन	निजी (प्राइवेटनिजी)	असिंचित	0.0126464	गिरधारी लाल, तोता राम के पुत्र, भूषण कुमार, तीरथ राम के पुत्र, बराबर हिस्से में 37 Min
15	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0039344	धामू का पुत्र तारा चंद 37 Min
16	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0236067	सुरिंदर सिंह पुत्र मुंशी सिंह 1/2 शेयर विवेक सिंह पुत्र 6 शेयर प्रिया देवी, रीता देवी सुनीता देवी बेटी अनीता देवी वीरेंद्र सिंह की विंडो बराबर में 10 में से 4 शेयर 1/2 शेयर में से शेयर 37 Min
17	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0168619	सुरिंदर सिंह पुत्र मुंशी सिंह 1/2 शेयर विवेक सिंह पुत्र 6 शेयर प्रिया देवी, रीता देवी सुनीता देवी बेटी अनीता देवी वीरेंद्र सिंह की विंडो बराबर में 10 में से 4 शेयर 1/2 शेयर में से शेयर 37 Min
18	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0146136	सुरिंदर सिंह पुत्र मुंशी सिंह 1/2 शेयर विवेक सिंह पुत्र 6 शेयर प्रिया देवी, रीता देवी सुनीता देवी बेटी अनीता देवी

					वीरेंद्र सिंह की विंडो बराबर में 10 में से 4 शेयर 1/2 शेयर में से शेयर 37 Min
19	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0044965	ईशर दास के पुत्र नरपत राय और जगन नाथ वंदे के पुत्र मनसा राम बराबर हिस्सेदारी में 37 Min
20	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0044965	जगन नाथ के बेटे मनसा राम, मनसा राम की पत्नी गीता देवी वंदे भी बराबर की हिस्सेदारी में 37 Min
21	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0067448	जगन नाथ के बेटे मनसा राम 37 Min
22	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0022483	जगन नाथ के पुत्र मनसा राम 37 Min
23	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0022483	तारा चंद का पुत्र मदन लाल 37 Min
24	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0061827	शाम लाल का पुत्र रतन लाल 37 Min
25	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0061827	प्रभा दयाल के पुत्र बोध राज 37 Min
26	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.008431	सुरिंदर सिंह पुत्र मुंशी सिंह 1/2 शेयर विवेक सिंह पुत्र 6 शेयर प्रिया देवी, रीता देवी सुनीता देवी बेटी अनीता देवी वीरेंद्र सिंह की विंडो बराबर में 10 में से 4 शेयर 1/2 शेयर में से शेयर

					37 Min
27	37 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0140516	सुरिंदर सिंह पुत्र मुंशी सिंह 1/2 शेयर विवेक सिंह पुत्र 6 शेयर प्रिया देवी, रीता देवी सुनीता देवी बेटी अनीता देवी वीरेंद्र सिंह की विंडो बराबर में 10 में से 4 शेयर 1/2 शेयर में से शेयर 37 Min
28	38	सरकारी (सरकार)	असिंचित	0.0118033	राज्य भूमि 38
29	39	सरकारी (सरकार)	असिंचित	0.0157378	स्टेट लैंड 39
30	41 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0044965	मनसा राम की पत्नी गीता देवी 41 Min
31	41 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.009274	मनसा राम, जगन नाथ के पुत्र, शाम लाल, राम सरन के पुत्र, समान शेयरों में 41 Min
32	41 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0151757	मनसा राम की पत्नी गीता देवी 41 Min
33	41 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0022483	शाम लाल वेंडी के पुत्र अरुण बारू 41 Min
34	41 मिन	निजी (निजी)	असिंचित	0.0022483	ईशर दास के पुत्र नरपत राय और जगन नाथ वंदे के पुत्र मनसा राम बराबर हिस्सेदारी में 41 Min
Total				0.3792424	

[फा. सं 2/3D]

अभय जैन, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 9th January, 2025

S.O. 178(E).—Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, 3482(E) Dated:14/08/2024, published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intention to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for construction of (Widening/2 Laning, etc.) Maintenance, management and operation of NH-144A in the stretch of land from Km. 49.150 to Km. 64.535 (Akhnoor to Poonch Road) Section -2 in the district of Jammu in the state of Jammu & Kashmir (UT).

And whereas the substance of the said notification has been published in “Daily Excelsior” and " Umar Ujala both dated 12 Sep 2024 under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas the Competent Authority has received objections filed under Section 3-C, considered and settled the same appropriately;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure, falling within the NH-144A in the stretch of land from Km. 49.150 to Km. 64.535 (Akhnoor to Poonch Road) Section-2 in the district of Jammu in the state of Jammu & Kashmir (UT).

State: JAMMU & KASHMIR			District: JAMMU		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Hectares)	Name of Land Owner/Interested Person
1	2	3	4	5	6
Taluk: Chowki chaura					
Village: Tilla					
1	32	Private	Non irrigated	0.0493211	LASHMAN SINGH SON OF AMAR SINGH 32
2	33	Private (Private (Shamilat))	Non irrigated	0.0168519	LASHMAN SINGH SON OF AMAR SINGH 33
3	34	Private	Non irrigated	0.040047	ISHER DASS SON OF SARBAN 34
4	34 Min	Private	Non irrigated	0.0146136	SURAJ PARKASH, KULDEEP RAJ, VINEY KUMAR SON OF IN EQUAL 24 SHARE, SHAKUNTALA DEVI, GEETA DEVI,

					SANTOSH KUMARI DAUGHTER OF KOUSHALAYA DEVI WINDOW OF THAKUR DASS IN EQUAL 4 SHARE WHOLE OUT OF 28 SHARE 34 Min
5	34 Min	Private	Non irrigated	0.0320376	PARSHOTAM LAL SON OF PARMA NAND VANDEE 34 Min
6	36 Min	Private	Non irrigated	0.0067448	SURINDER SINGH SON OF MUNSHI SINGH 1/2 SHARE VIVEK SINGH SON OF 6 SHARE PRIYA DEVI, REETA DEVI SUNITA DEVI DAUGHTER OF ANITA DEVI WINDOW OF VIRENDER SINGH IN EQUAL 4 SHARE OUT OF 10 SHARE OUT OF 1/2 SHARE 36 Min
7	36 Min	Private	Non irrigated	0.000281	GOURAV SHARMA SON OF MADAN LAL 36 Min
8	36 Min	Private	Non irrigated	0.000281	RAJ KUMAR SON OF AMAR NATH 36 Min
9	37 Min	Private	Non irrigated	0.0025293	SURINDER SINGH SON OF MUNSHI SINGH 1/2 SHARE VIVEK SINGH SON OF 6 SHARE PRIYA DEVI, REETA DEVI SUNITA DEVI DAUGHTER OF ANITA DEVI WINDOW OF VIRENDER SINGH IN EQUAL 4 SHARE OUT OF 10 SHARE OUT OF 1/2 SHARE 37 Min
10	37 Min	Private	Non irrigated	0.0021077	MOHAN LAL 37 Min
11	37 Min	Private	Non irrigated	0.0014052	SURINDER SINGH SON OF MUNSHI SINGH 1/2 SHARE VIVEK SINGH SON OF 6 SHARE PRIYA DEVI, REETA DEVI SUNITA DEVI

					DAUGHTER OF ANITA DEVI WINDOW OF VIRENDER SINGH IN EQUAL 4 SHARE OUT OF 10 SHARE OUT OF 1/2 SHARE 37 Min
12	37 Min	Private	Non irrigated	0.0022483	TILAK RAJ SON OF CHUNI RAM 37 Min
13	37 Min	Private	Non irrigated	0.0230446	MANJEET SINGH SON OF SWARAN SINGH 37 Min
14	37 Min	Private	Non irrigated	0.0126464	GIRDHARI LAL SON OF TOTA RAM BUSHAN KUMAR SON OF TIRATH RAM IN EQUAL SHARE 37 Min
15	37 Min	Private	Non irrigated	0.0039344	TARA CHAND SON OF DHAMU 37 Min
16	37 Min	Private	Non irrigated	0.0236067	SURINDER SINGH SON OF MUNSHI SINGH 1/2 SHARE VIVEK SINGH SON OF 6 SHARE PRIYA DEVI, REETA DEVI SUNITA DEVI DAUGHTER OF ANITA DEVI WINDOW OF VIRENDER SINGH IN EQUAL 4 SHARE OUT OF 10 SHARE OUT OF 1/2 SHARE 37 Min
17	37 Min	Private	Non irrigated	0.0168619	SURINDER SINGH SON OF MUNSHI SINGH 1/2 SHARE VIVEK SINGH SON OF 6 SHARE PRIYA DEVI, REETA DEVI SUNITA DEVI DAUGHTER OF ANITA DEVI WINDOW OF VIRENDER SINGH IN EQUAL 4 SHARE OUT OF 10 SHARE OUT OF 1/2 SHARE 37 Min
18	37 Min	Private	Non irrigated	0.0146136	SURINDER SINGH SON OF MUNSHI SINGH 1/2 SHARE VIVEK SINGH SON

					OF 6 SHARE PRIYA DEVI, REETA DEVI SUNITA DEVI DAUGHTER OF ANITA DEVI WINDOW OF VIRENDER SINGH IN EQUAL 4 SHARE OUT OF 10 SHARE OUT OF 1/2 SHARE 37 Min
19	37 Min	Private	Non irrigated	0.0044965	NARPAT RAI SON OF ISHER DASS AND MANSA RAM SON OF JAGAN NATH VANDEES IN EQUAL SHARE 37 Min
20	37 Min	Private	Non irrigated	0.0044965	MANSA RAM SON OF JAGAN NATH, GEETA DEVI WIFE OF MANSA RAM VANDEES IN EQUAL SHARE 37 Min
21	37 Min	Private	Non irrigated	0.0067448	MANSA RAM SON OF JAGAN NATH 37 Min
22	37 Min	Private	Non irrigated	0.0022483	MANSA RAM SON OF JAGAN NATH VANDEE 37 Min
23	37 Min	Private	Non irrigated	0.0022483	MADAN LAL SON OF TARA CHAND 37 Min
24	37 Min	Private	Non irrigated	0.0061827	RATTAN LAL SON OF SHAM LAL 37 Min
25	37 Min	Private	Non irrigated	0.0061827	BODH RAJ SON OF PRABH DAYAL 37 Min
26	37 Min	Private	Non irrigated	0.008431	SURINDER SINGH SON OF MUNSHI SINGH 1/2 SHARE VIVEK SINGH SON OF 6 SHARE PRIYA DEVI, REETA DEVI SUNITA DEVI DAUGHTER OF ANITA DEVI WINDOW OF VIRENDER SINGH IN EQUAL 4 SHARE OUT OF 10 SHARE OUT OF 1/2 SHARE 37 Min
27	37 Min	Private	Non irrigated	0.0140516	SURINDER SINGH SON OF MUNSHI

					SINGH 1/2 SHARE VIVEK SINGH SON OF 6 SHARE PRIYA DEVI, REETA DEVI SUNITA DEVI DAUGHTER OF ANITA DEVI WINDOW OF VIRENDER SINGH IN EQUAL 4 SHARE OUT OF 10 SHARE OUT OF 1/2 SHARE 37 Min
28	38	Government	Non irrigated	0.0118033	STATE LAND 38
29	39	Government	Non irrigated	0.0157378	STATE LAND 39
30	41 Min	Private	Non irrigated	0.0044965	GEETA DEVI WIFE OF MANSA RAM 41 Min
31	41 Min	Private	Non irrigated	0.009274	MANSA RAM SON OF JAGAN NATH SHAM LAL SON OF RAM SARAN IN EQUAL SHARES 41 Min
32	41 Min	Private	Non Irrigated	0.0151757	GEETA DEVI WIFE OF MANSA RAM 41 Min
33	41 Min	Private	Non irrigated	0.0022483	ARUN BARU SON OF SHAM LAL VENDEE 41 Min
34	41 Min	Private	Non irrigated	0.0022483	NARPAT RAI SON OF ISHER DASS AND MANSA RAM SON OF JAGAN NATH VANDEES IN EQUAL SHARE 41 Min
Total				0.3792424	

[F. No. 2/3D]

ABHAY JAIN, Director